



COMUNE DI PISA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 295 del 13/11/2025

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE. - CONFERMA TARIFFE.

L'anno 2025 il giorno tredici del mese di Novembre presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori:

Nominativo	Funzione	Presenza	Assenza
CONTI MICHELE	SINDACO		X
BEDINI FILIPPO	VICE SINDACO	X	
BONANNO GIOVANNA	ASSESSORE	X	
BUSCEMI RICCARDO	ASSESSORE	X	
DRINGOLI MASSIMO	ASSESSORE	X	
GAMBINI GIULIA	ASSESSORE	X	
MANCINI VIRGINIA	ASSESSORE	X	
PESCIATINI PAOLO	ASSESSORE	X	
PORCARO GABRIELLA	ASSESSORE	X	
SCARPA FRIDA	ASSESSORE	X	

Partecipa alla riunione Il Vice Segretario: Cristina Pollegione

Presiede Il Vice Sindaco: BEDINI FILIPPO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge 160/2019 (legge di bilancio per il 2020) che ha dettato la disciplina per l'istituzione, dal 1° gennaio 2021, del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;
- l'art. 1, commi da 837 a 847, della medesima Legge 160/2019, che ha dettato la disciplina per l'istituzione, dal 1° gennaio 2021, del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale);

VISTO altresì l'art. 1, comma 831-bis, della Legge 160/2019, introdotto dall'art. 40, comma 5-ter, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, secondo cui *"Gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e che non rientrano nella previsione di cui al comma 831 sono soggetti a un canone pari a 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente. Il canone non è modificabile ai sensi del comma 817 e ad esso non è applicabile alcun altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o a qualsiasi titolo richiesto, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 259 del 2003. I relativi importi sono rivalutati annualmente in base all'in-dice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. [...]"*;

RICORDATO che:

- ai sensi del comma 816 della legge sopra citata, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ha sostituito, nel Comune di Pisa, il Canone di occupazione degli spazi ed aree pubbliche (COSAP), il Canone per l'installazione di mezzi pubblicitari (CIMP) e, dal 1° dicembre 2021, il Diritto sulle pubbliche affissioni (DPA), già vigenti in forza di legge e dei rispettivi regolamenti comunali;
- ai sensi del comma 837 della medesima legge, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale), in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816, ha sostituito il Canone di occupazione degli spazi ed aree pubbliche (COSAP) e, limitatamente alle occupazioni temporanee, la Tassa sui rifiuti giornaliera;

VISTO il Regolamento sul Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e sul Canone mercatale, approvato con Deliberazione del C.C. n. 57 del 23.12.2020, come in ultimo modificato con Deliberazione del C.C. n. 68 del 18.12.2023;

RICORDATO che le funzioni relative sia alla gestione che alla riscossione delle entrate in oggetto competono alla Società Entrate Pisa S.p.A. (S.E.P.I. S.p.A.);

VISTO il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, mentre la competenza relativa all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

RITENUTO opportuno, al fine di assicurare gli equilibri di bilancio, confermare le tariffe del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e le tariffe del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale) nelle stesse misure approvate con Deliberazione della G.C. n. 294 del 16.11.2023,

confermate con Deliberazione della G.C. n. 282 del 15.11.2024, ed in vigore dal 1° gennaio 2024, ossia come riportato nei seguenti prospetti:

- allegato “A”: Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe delle occupazioni;
- allegato “B”: Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe delle esposizioni pubblicitarie;
- allegato “C”: Canone mercatale – Tariffe;

CONDIVISA la proposta presentata dal Sindaco;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Ragioniere Capo, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle norme sull’ordinamento degli enti locali;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005 come in ultimo modificato con Deliberazione del C.C. n. 21 del 14.07.2025;
- il Regolamento generale delle entrate, approvato con Deliberazione del C.C. n. 57 del 19.12.2024;

Con voti unanimi, legalmente resi,

DELIBERA

- 1) Di confermare** le tariffe del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria come riportate negli **allegati “A” e “B”**, parti integranti e sostanziali.
- 2) Di confermare** le tariffe del Canone di concessione per l’occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale) come riportate nell’**allegato “C”**, parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dare atto** che le tariffe di cui ai punti precedenti trovano applicazione dal 1° gennaio 2026 e che, in mancanza di delibere modificate, si intenderanno prorogate di anno in anno.
- 4) Di dare atto** che le entrate derivanti dall’applicazione della presente deliberazione sono indispensabili ad assicurare gli equilibri di bilancio annuali e pluriennali.
- 5) Di partecipare** la presente deliberazione alla Direzione 03 e alla Direzione 08.
- 6) Di trasmettere** copia della presente deliberazione a S.E.PI. S.p.A., in qualità di soggetto cui competono le attività inerenti alla gestione e riscossione dell’entrata, nonché alla Direzione 03 “Servizi finanziari - Ambiente”.
- 7) Di allegare** copia della presente deliberazione al bilancio di previsione 2026-2028, ai sensi dell’art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 267/2000.
- 8) Di dare atto** che, ai sensi dell’art. 125 del “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*” – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche

ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi, LA GIUNTA COMUNALE

Rilevata l'esigenza di assicurare l'espletamento dell'iter di approvazione della manovra di bilancio per il prossimo esercizio entro il termine di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, legalmente resi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente

BEDINI FILIPPO

Il Vice Segretario

Cristina Pollegione

Uffici Partecipati	
DD 03 Servizi Finanziari - Ambiente	Dirigente Direzione 08
DD 08 Patrimonio - Demanio Marittimo - Golena Fluviale - Attività produttive - Servizi demografici - Partecipazione - Pari Opportunità	GRUPPO CONSILIARE MAGGIORANZA
GRUPPI CONSILIARI	GRUPPO CONSILIARE MINORANZA
Dirigente Direzione 03	
S.E.PI. S.p.A	