



**COMUNE DI CASCINA  
PROVINCIA DI PISA**

**ORIGINALE**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 27 del 27/02/2023**

Rif. Proposta n. 67/2023

**OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - TARIFFE ANNO 2023**

Il giorno ventisette del mese di Febbraio dell'anno 2023, la Giunta Comunale convocata in modalità mista (presenza fisica e/o videoconferenza) alle ore 14:30 nei modi e termini di legge e iniziata alle ore 15:50, si è riunita composta dai seguenti Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>	<u>Assenza</u>	<u>Presenza in Videoconferenza</u>
BETTI MICHELANGELO	Sindaco	X		
MASI CRISTIANO	Vice Sindaco	X		
CIPOLLI PAOLO	Assessore	X		
MASONI IRENE	Assessore	X		
DEL GIUDICE BICE	Assessore		X	
MORI FRANCESCA	Assessore	X		
GUAINAI GIULIA	Assessore	X		
LOCONSOLE CLAUDIO	Assessore		X	

Risultano Presenti n. 6 e assenti n. 2

Presiede la Seduta il Sindaco Michelangelo Betti, partecipa il Segretario Generale Paolo Di Carlo, che risulta presente presso la sede comunale.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare ed assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



**COMUNE DI CASCINA**  
**PROVINCIA DI PISA**  
**LA GIUNTA COMUNALE**

**Considerato che:**

- l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio per il 2020) ha previsto che i Comuni, le Province e le Città Metropolitane, istituiscano, dal 1 gennaio 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ed ha dettato la relativa disciplina;

- l'art. 1, commi da 837 a 847, della medesima Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha previsto che, dal 1 gennaio 2021, i Comuni e le Città Metropolitane istituiscano, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale), ed ha dettato la relativa disciplina;

**visto** altresì l'art. 1, comma 831-bis, della Legge 160/2019, introdotto dall'art. 40, comma 5-ter, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, secondo cui *“Gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al Decreto Legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e che non rientrano nella previsione di cui al comma 831 sono soggetti a un canone pari a 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente. Il canone non è modificabile ai sensi del comma 817 e ad esso non è applicabile alcun altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o a qualsiasi titolo richiesto, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 259 del 2003. I relativi importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. [...]”*;

**preso atto** che:

- ai sensi del comma 816 della norma sopra citata, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ha sostituito, per il Comune di Cascina, il Canone di Occupazione degli Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP), l'imposta sulla pubblicità e, già vigenti in forza di legge e dei rispettivi Regolamenti Comunali;

- ai sensi del comma 837, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale), in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816, sostituisce, avendo a riferimento il Comune di Cascina, il Canone di occupazione degli spazi ed aree pubbliche (COSAP) e, limitatamente alle occupazioni temporanee, la Tassa sui rifiuti giornaliera;

**visto** il Regolamento sul Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e sul Canone mercatale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 16.04.2021 e successivamente modificato con delibera Consiliare n. 44 del 27/05/2022;

**visto** il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, mentre la competenza relativa all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

**preso atto** degli approfondimenti normativi e giurisprudenziali in merito ai principi applicativi del Canone Unico Patrimoniale per la componente della Pubblicità;

**ritenuto** pertanto opportuno:

- confermare le tariffe relative al Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria per quanto attiene alle tariffe Occupazioni, Canone Mercatale negli stessi importi vigenti per l'anno 2022,;

- di modificare le tariffe relative al Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per la componente Pubblicità, prevedendo un'unica categoria;



## COMUNE DI CASCINA PROVINCIA DI PISA

**visti** i prospetti seguenti, trasmessi da S.E.PI. S.p.A. con nota prot. n. 7383 del 27/02/2023 :

-Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe Occupazioni (**Allegato A**, parte integrante e sostanziale);

-Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe Pubblicità (**Allegato B**, parte integrante e sostanziale);

- Canone mercatale - Tariffe (**Allegato C**, parte integrante e sostanziale);

**vista** la Relazione istruttoria della S.E.PI. S.p.A. (**Allegato 1**, parte integrante e sostanziale) pervenuta con PEC 7383 in data 27/02/2023;

**visti** altresì:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle norme sull'ordinamento degli Enti Locali;

- il Regolamento inerente la Disciplina dell'entrate, approvato con deliberazione C.C. n. 48 del 22.12.2005 e successive modificazioni ed integrazioni;

- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n. 121 del 27/10/2021;

**visti** gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dalla Responsabile P.O.A. della Macrostruttura Risorse Finanziarie ed Umane, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 (**Allegati 2 e 3**), sulla base dell'istruttoria svolta dalla Società Entrate Pisa S.p.A.;

a voti unanimi, legalmente resi,

### DELIBERA

- 1. Di approvare** le tariffe del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria come indicate negli **Allegati A e B**, parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2. di approvare** le tariffe del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale) come indicate nell'**Allegato C**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3. di dare atto** che l'entrata derivante dall'applicazione della presente deliberazione è indispensabile ad assicurare gli equilibri di Bilancio annuali e pluriennali;
- 4. di trasmettere** copia della presente deliberazione a S.E.PI. S.p.A., in qualità di soggetto cui competono le attività inerenti la gestione dell'entrata, alla Macrostruttura 2, nonché al Collegio dei Revisori dei conti;
- 5. di allegare** copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2023-2025, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 267/2000.
- 6. di comunicare** la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000;
- 7. di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on line del Comune di Cascina ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- 8. di dare atto** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione della presente. I ricorsi sono alternativi.

### Indi LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'esigenza di assicurare l'espletamento dell'iter di approvazione della manovra di Bilancio 2023 entro il termine di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

a voti unanimi, legalmente resi,



**COMUNE DI CASCINA**  
**PROVINCIA DI PISA**  
**DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 e ss.mm.ii.



**COMUNE DI CASCINA  
PROVINCIA DI PISA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
Michelangelo Betti

**Il Segretario Generale**  
Paolo Di Carlo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Cascina e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 al repertorio n. \_\_\_\_\_.

Cascina

L'Addetto alla pubblicazione

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è pubblicata dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cascina

IL SEGRETARIO GENERALE

Pisa, venerdì 24 febbraio 2023

**Oggetto:** Relazione tecnica alla delibera di approvazione delle modifiche del piano tariffario del Canone Unico Patrimoniale 2023 relativo alle sole esposizioni pubblicitarie.

La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) ha previsto l'istituzione e la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (c.d. Canone Unico Patrimoniale) che riconduce ad una sola forma di prelievo, seppure articolata, le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche (COSAP) e le entrate relative alla diffusione di messaggi pubblicitari (ICP).

Nei primi due anni dall'entrata in vigore di questo nuovo canone, avvenuta nel 2021, emerse le prime difficoltà applicative rispetto alle precedenti forme di prelievo, si sono susseguite precisazioni/risoluzioni Ministeriali, modifiche normative (ad ultimo la modifica disposta dalla Legge di Bilancio 2023 – art. 1 comma 838 – in materia di competenza su tratti di strada statali o provinciali) e le prime pronunce giurisprudenziali.

Relativamente a quest'ultime, si segnala la sentenza n. 3248/2022 del TAR Lazio, che ha puntualizzato due importanti principi applicativi del Canone Unico Patrimoniale nella sua componente pubblicitaria, in primo luogo chiarendo che il prelievo non può essere richiesto insieme a quello per l'occupazione di suolo, in forza del principio di unicità del canone e in secondo luogo affermando che l'unico parametro possibile per la modulazione della tariffa è quello relativo alla sola superficie complessiva del mezzo pubblicitario, specificando inoltre che non deve essere presa in considerazione la collocazione del mezzo pubblicitario, ovvero la zona del territorio comunale dove l'esposizione pubblicitaria avviene.

Alla luce di queste considerazioni, il piano tariffario del canone unico, limitatamente alla sola esposizione pubblicitaria, che fino al 2022 aveva previsto la suddivisione del territorio in due zone (normale e speciale), deve essere modificato, poiché tutte le strade, le aree e gli spazi del territorio comunale sono considerati come appartenenti ad un'unica zona. Per questo motivo si è resa necessaria la modifica dell'art. 17 – Classificazione del territorio in categorie – del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale, oggetto di specifica deliberazione, e in coordinamento con questa modifica deve essere approvato l'adeguamento tariffario oggetto della presente proposta di deliberazione.

Tale modifica, che comporta la unificazione delle zone normali e speciali e l'introduzione di un'unica tariffa individuata in quella già applicata alla zona speciale, come da tabella allegata, porterà ad un incremento di gettito pari a circa 65.000 euro, stimato sulla base della analisi delle esposizioni pubblicitarie presenti al 31.12.2022 nella zona "normale". Detto incremento corrisponde a circa il 14% del gettito CUP complessivo riconducibile a tale fattispecie, considerato che la maggioranza delle esposizioni pubblicitarie (ad esclusione di quelle esenti perché insegne di esercizio inferiori a 5 mq) erano già comprese nelle vie/strade/piazze classificate in zona "speciale" cui la nuova tariffa unica 2023 si adegua.

Il Direttore Operativo

Annalisa Dolinich (\*)

(\*) (Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).

Allegato A

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA Tariffe PUBBLICITA'		
Descrizione	L. 160/2019 - art. 1 comma 826 Tariffa standard	Tariffa ANNUA (€ al mq)
<b>PUBBLICITA' ORDINARIA</b>		
Pubblicità di superficie inferiore a 5,50 mq	50,00	37,18
Pubblicità di superficie compresa da 5,50 a 8,50 mq	50,00	55,77
Pubblicità di superficie superiore a 8,50 mq	50,00	74,36
<b>PUBBLICITA' LUMINOSA</b>		
Pubblicità di superficie inferiore a 5,50 mq	50,00	74,36
Pubblicità di superficie compresa da 5,50 a 8,50 mq	50,00	111,54
Pubblicità di superficie superiore a 8,50 mq	50,00	148,72
<b>PUBBLICITA' EFFETTUATA CON VEICOLI (tariffa a veicolo)</b>		
Autoveicoli con portata pari o superiore a 3.000 Kg	50,00	89,24
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 Kg	50,00	59,50
Motoveicoli ed altri veicoli	50,00	37,18
PUBBLICITA' CON PANNELLI LUMINOSI o PROIEZIONI	50,00	93,00
Descrizione	L. 160/2019 - Art. 1 comma 827 Tariffa standard	Tariffa GIORNALIERA (€ al mq)
<b>PUBBLICITA' ORDINARIA</b>		
Pubblicità di superficie inferiore a 5,50 mq	1,20	0,124
Pubblicità di superficie compresa da 5,50 a 8,50 mq	1,20	0,186
Pubblicità di superficie superiore a 8,50 mq	1,20	0,247
<b>PUBBLICITA' LUMINOSA</b>		
Pubblicità di superficie inferiore a 5,50 mq	1,20	0,248
Pubblicità di superficie compresa da 5,50 a 8,50 mq	1,20	0,371
Pubblicità di superficie superiore a 8,50 mq	1,20	0,495
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON AREOMOBILI (tariffa unitaria)	1,20	89,23
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PALLONI FRENANTI e SIMILI (tariffa unitaria)	1,20	44,62

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE , AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA					
Tariffe OCCUPAZIONI					
Categoria di occupazione PERMANENTE	L. 160/2019, art. 1, comma 826 Tariffa standard	Tariffa ANNUA (€ al mq)			
		I Categoria	II Categoria	III Categoria	IV Categoria
Suolo	50,00	45,92	36,73	27,55	18,36
Sottosuolo e soprasuolo	50,00	22,95	18,36	13,77	9,17
Tende	50,00	13,77	11,00	8,27	5,50
Pubblici esercizi di ristorazione bar, pub, ecc. per occupazioni di tavoli e sedie, espositori, gazebi, ombrelloni, fioriere, panchine e tende	50,00	59,50	55,25	51,00	46,75
Passi carrabili	50,00	16,00			
Piazzole di manovra	50,00	22,95	18,36	13,77	9,17
Categoria di occupazione TEMPORANEA	L. 160/2019, art. 1, comma 827 Tariffa standard	Tariffa GIORNALIERA (€ al mq)			
		I Categoria	II Categoria	III Categoria	IV Categoria
Suolo	1,20	3,40	2,72	2,04	1,35
Sottosuolo e soprasuolo	1,20	1,69	1,35	1,00	0,68
Tende	1,20	1,02	0,81	0,60	0,41
Pubblici esercizi di ristorazione bar, pub, ecc. per occupazioni di tavoli e sedie, espositori, gazebi, ombrelloni, fioriere, panchine e tende	1,20	0,47	0,38	0,30	0,26
Attrazioni, divertimento dello spettacolo viaggiante	1,20	0,17	0,14	0,10	0,07
Attività edilizie	1,20	1,69	1,35	1,00	0,68
Giostrre, eventi e manifestazioni storiche	1,20	0,05	0,04	0,03	0,02
Sagre e feste	1,20	0,04	0,03	0,02	0,01
Prove pratiche delle autoscuole	1,20	0,15			
Iniziative politiche, culturali e sportive	1,20	0,68	0,54	0,40	0,27

**Allegato C**

<b>CANONE MERCATALE</b>					
<b>Categoria di occupazione</b>	<b>L. 160/2019, art. 1, comma 841 Tariffa di base</b>	<b>Tariffa ANNUA (€ al mq)</b>			
		<b>I Categori</b>	<b>II Categoria</b>	<b>III Categoria</b>	<b>IV Categoria</b>
Commercio permanente su aree pubbliche	50,00	45,92	36,73	27,55	18,36

<b>Categoria di occupazione</b>	<b>L. 160/2019, art. 1, comma 842 Tariffa di base</b>	<b>Tariffa GIORNALIERA (€ al mq)</b>			
		<b>I Categori</b>	<b>II Categoria</b>	<b>III Categoria</b>	<b>IV Categoria</b>
Commercio temporaneo su aree pubbliche: venditori ambulanti, mercati, fiere, posteggi sparsi, ecc.	1,20	1,45	1,25	1,25	0,60
Commercio temporaneo su aree pubbliche: venditori ambulanti, mercati, fiere, posteggi sparsi, ecc. - Posteggi occupati dai portatori di handicap	1,20	0,60	0,50	0,40	0,30



**Comune di  
Cascina**

Provincia di Pisa

*Macrostruttura 2 Risorse Finanziarie e Umane*

Parere art. 49 del Dlg.vo n. 267 del 18 agosto 2000

La sottoscritta Dott.ssa Antonella Cangemi, in virtù del Provvedimento Sindacale n. 44 del 28 ottobre 2022, con il quale è stata nominata Responsabile POA della Macrostruttura 2 Risorse Finanziarie e Umane,

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto:

**CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE  
PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE – TARIFFE ANNO 2023**

Visto l'art. 49 del Dlg.vo n. 267 del 18 agosto 2000

**ESPRIME**

parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione.

Si attesta altresì che la deliberazione **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Cascina, li 27.02.2023

IL RESPONSABILE P.O.A.  
(Dott.ssa Antonella Cangemi)  
*Antonella Cangemi*



**Comune di  
Cascina**

Provincia di Pisa

---

*Macrostruttura 2 Risorse Finanziarie e Umane*

Parere art. 49 del Dlg.vo n. 267 del 18 agosto 2000

La sottoscritta Dott.ssa Antonella Cangemi, in virtù del Provvedimento Sindacale n. 44 del 28 ottobre 2022, con il quale è stata nominata Responsabile POA della Macrostruttura 2 Risorse Finanziarie e Umane,

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto:

**CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE  
PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE – TARIFFE ANNO 2023**

Visto l'art. 49 del Dlg.vo n. 267 del 18 agosto 2000

**ESPRIME**

Parere favorevole all'adozione di detta deliberazione, relativamente alla regolarità contabile.

Cascina, 27 febbraio 2023

IL RESPONSABILE P.O.A.  
(Dott.ssa Antonella Cangemi)  
*Antonella Cangemi.*



**COMUNE DI CASCINA**  
**PROVINCIA DI PISA**

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 27 del 27/02/2023**

Rif. Proposta n. 67/2023

**OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - TARIFFE ANNO 2023**

Il giorno ventisette del mese di Febbraio dell'anno 2023, la Giunta Comunale convocata in modalità mista (presenza fisica e/o videoconferenza) alle ore 14:30 nei modi e termini di legge e iniziata alle ore 15:50, si è riunita composta dai seguenti Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>	<u>Assenza</u>	<u>Presenza in Videoconferenza</u>
BETTI MICHELANGELO	Sindaco	X		
MASI CRISTIANO	Vice Sindaco	X		
CIPOLLI PAOLO	Assessore	X		
MASONI IRENE	Assessore	X		
DEL GIUDICE BICE	Assessore		X	
MORI FRANCESCA	Assessore	X		
GUAINAI GIULIA	Assessore	X		
LOCONSOLE CLAUDIO	Assessore		X	

Risultano Presenti n. 6 e assenti n. 2

Presiede la Seduta il Sindaco Michelangelo Betti, partecipa il Segretario Generale Paolo Di Carlo, che risulta presente presso la sede comunale.  
Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare ed assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



## COMUNE DI CASCINA PROVINCIA DI PISA

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **Considerato che:**

- l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio per il 2020) ha previsto che i Comuni, le Province e le Città Metropolitane, istituiscano, dal 1 gennaio 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ed ha dettato la relativa disciplina;

- l'art. 1, commi da 837 a 847, della medesima Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha previsto che, dal 1 gennaio 2021, i Comuni e le Città Metropolitane istituiscano, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale), ed ha dettato la relativa disciplina;

**visto** altresì l'art. 1, comma 831-*bis*, della Legge 160/2019, introdotto dall'art. 40, comma 5-*ter*, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, secondo cui "*Gli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al Decreto Legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e che non rientrano nella previsione di cui al comma 831 sono soggetti a un canone pari a 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente. Il canone non è modificabile ai sensi del comma 817 e ad esso non è applicabile alcun altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o a qualsiasi titolo richiesto, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 259 del 2003. I relativi importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente. [...]*";

#### **preso atto che:**

- ai sensi del comma 816 della norma sopra citata, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ha sostituito, per il Comune di Cascina, il Canone di Occupazione degli Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP), l'imposta sulla pubblicità e, già vigenti in forza di legge e dei rispettivi Regolamenti Comunali;

- ai sensi del comma 837, il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale), in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816, sostituisce, avendo a riferimento il Comune di Cascina, il Canone di occupazione degli spazi ed aree pubbliche (COSAP) e, limitatamente alle occupazioni temporanee, la Tassa sui rifiuti giornaliera;

**visto** il Regolamento sul Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e sul Canone mercatale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 16.04.2021 e successivamente modificato con delibera Consiliare n. 44 del 27/05/2022;

**visto** il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, mentre la competenza relativa all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

**preso atto** degli approfondimenti normativi e giurisprudenziali in merito ai principi applicativi del Canone Unico Patrimoniale per la componente della Pubblicità;

#### **ritenuto** pertanto opportuno:

- confermare le tariffe relative al Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria per quanto attiene alle tariffe Occupazioni, Canone Mercatale negli stessi importi vigenti per l'anno 2022,;

- di modificare le tariffe relative al Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per la componente Pubblicità, prevedendo un'unica categoria;

**visti** i prospetti seguenti, trasmessi da S.E.Pl. S.p.A. con nota prot. n. 7383 del 27/02/2023 :



## COMUNE DI CASCINA PROVINCIA DI PISA

- Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe Occupazioni (**Allegato A**, parte integrante e sostanziale);
- Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – Tariffe Pubblicità (**Allegato B**, parte integrante e sostanziale);
- Canone mercatale - Tariffe (**Allegato C**, parte integrante e sostanziale);  
**vista** la Relazione istruttoria della S.E.PI. S.p.A. (**Allegato 1**, parte integrante e sostanziale) pervenuta con PEC 7383 in data 27/02/2023;  
**visti** altresì:
  - il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle norme sull'ordinamento degli Enti Locali;
  - il Regolamento inerente la Disciplina dell'entrate, approvato con deliberazione C.C. n. 48 del 22.12.2005 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n. 121 del 27/10/2021;**visti** gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dalla Responsabile P.O.A. della Macrostruttura Risorse Finanziarie ed Umane, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 (**Allegati 2 e 3**), sulla base dell'istruttoria svolta dalla Società Entrate Pisa S.p.A.;  
a voti unanimi, legalmente resi,

### DELIBERA

1. **Di approvare** le tariffe del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria come indicate negli **Allegati A e B**, parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **di approvare** le tariffe del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati (c.d. Canone mercatale) come indicate nell'**Allegato C**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dare atto** che l'entrata derivante dall'applicazione della presente deliberazione è indispensabile ad assicurare gli equilibri di Bilancio annuali e pluriennali;
4. **di trasmettere** copia della presente deliberazione a S.E.PI. S.p.A., in qualità di soggetto cui competono le attività inerenti la gestione dell'entrata, alla Macrostruttura 2, nonché al Collegio dei Revisori dei conti;
5. **di allegare** copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2023-2025, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 267/2000.
6. **di comunicare** la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000;
7. ~~**di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on line del Comune di Cascina ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;~~
8. **di dare atto** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione della presente. I ricorsi sono alternativi.

### Indi LA GIUNTA COMUNALE

- Stante l'esigenza di assicurare l'espletamento dell'iter di approvazione della manovra di Bilancio 2023 entro il termine di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;  
a voti unanimi, legalmente resi,

### DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 e ss.mm.ii.



**COMUNE DI CASCINA  
PROVINCIA DI PISA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**

Michelangelo Betti

**Il Segretario Generale**

Paolo Di Carlo



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Cascina e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 al repertorio n. 816-.

Cascina 27/03/2023-

L'Addetto alla pubblicazione

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è pubblicata dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cascina

IL SEGRETARIO GENERALE



**COMUNE DI CASCINA  
PROVINCIA DI PISA**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**

Michelangelo Betti

**Il Segretario Generale**

Paolo Di Carlo



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Cascina e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 al repertorio n. 816-.

Cascina 27/03/2023-

L'Addetto alla pubblicazione

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è pubblicata dal 27.03.2023 al 11.04.2023 senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data 06.04.2023 ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cascina 07.04.2023

IL SEGRETARIO GENERALE

