



# COMUNE DI PISA

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 68 del 23/12/2014

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal

08 GEN. 2015

Presiede Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il .

Sono inoltre presenti gli Assessori GHEZZI PAOLO CAPUZZI SANDRA  
CHIOFALO MARIA LUISA DANTI DARIO ELIGI FEDERICO GAY DAVID SANZO  
SALVATORE SERFOGLI ANDREA ZAMBITO YLENIA

Comunicata a:  
Finanze - Provveditorato - Aziende  
GRUPPI CONSILIARI  
RAGIONIERE CAPO  
ORGANO DI REVISIONE  
ASS: SANZO SALVATORE  
SASSETTI CLAUDIO  
ASS. SERFOGLI ANDREA  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri BRONZINI MIRELLA RICCI MARCO  
DELL'OMODARME JURI

**OGGETTO: TASSA SUI RIFIUTI (TARI). - DETERMINAZIONE TARIFFE.**

Il Presidente Del Consiglio  
DEL TORTO RANIERI

Il Segretario Generale  
NOBILE ANGELA

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ANTONI VALERIA	P	LATROFA RAFFAELE	P
AULETTA FRANCESCO	P	MANNINI GIANFRANCO	A
BASTA VLADIMIRO	P	MARIOTTI RITA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAZZIOTTI ALESSANDRA	P
BRONZINI MIRELLA	P	LOGGI GINO	P
BUSCEMI RICCARDO	P	NERINI MAURIZIO	P
PISANI NICOLA	P	PAOLICCHI ARMANDO	P
CIONCOLINI LISA	P	PETRUCCI DIEGO	P
DE NEGRI FERDINANDO	P	PIEROTTI FRANCESCO	P
DE NERI MARIACHIARA	P	RICCI MARCO	P
DEL CORSO FRANCESCA	P	VENTURA GIUSEPPE	P
DEL TORTO RANIERI	P	ZUCCARO ELISABETTA	P
DELL'OMODARME JURI	P		
DI STEFANO ODORICO	P		
FERRANTE ANDREA	P		
FICHI VERONICA	P		
FILIPPESCHI MARCO	P		
GALLO SANDRO	P		
GARZELLA GIOVANNI	A		
GHEZZANI SIMONETTA	P		
LANDUCCI STEFANO	P		

**OGGETTO: Tassa sui rifiuti (TARI). – Determinazione tariffe.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO:

- l'art. 1, comma 639 e ss., della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), che ha istituito l'Imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella Tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1 del D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 2 maggio 2014, n. 68, che reca disposizioni in materia di TARI e di TASI;

VISTO il D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, relativo al *“Regolamento recante norme per l'elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani”*;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 448/2001, che fissa il termine per la deliberazione delle tariffe e delle aliquote di imposta per i tributi locali e dei regolamenti relativi alle entrate locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione, nonché l'art. 1, comma 169, della L. 296/2006 secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTA la Deliberazione del C.C. n. 25 del 19.06.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento sull'Imposta unica comunale, comprendente la disciplina in materia Tassa sui rifiuti (TARI);

RICORDATO che con Deliberazione del C.C. n. 29 del 19.06.2014 sono state approvate le tariffe della TARI per l'anno 2014;

VISTA la propria precedente deliberazione con la quale è stato approvato il Piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2015, di cui all'art. 1, comma 683, della Legge 147/2013, nel testo istruito dalla Direzione Ambiente;

DATO ATTO che la gestione dei tributi locali è stata esternalizzata alla Società Entrate Pisa S.p.A. (S.E.PI. S.p.A.), società strumentale partecipata dall'Ente;

VISTI i seguenti allegati, parti integranti e sostanziali, redatti e istruiti dalla S.E.PI. S.p.A. in qualità di soggetto gestore della Tassa sui rifiuti e trasmessi con nota ns. prot. n. 80839 del 01.12.2014:

- allegato n. 1: Relazione istruttoria;
- allegato n. 2: Tavola della tariffe delle utenze domestiche;
- allegato n. 3: Tavola delle tariffe delle utenze non domestiche;
- allegato n. 4: Prospetto di sintesi dei costi di gestione da Piano finanziario 2015;

VISTO:

- l'art. 1, comma 662 e 663, della Legge 147/2013 in base al quale i comuni, per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali o aree pubbliche o di uso pubblico, applicano la Tassa in base a tariffa giornaliera determinata in base alla tariffa annuale della TARI, rapportata a giorno, maggiorata di un importo percentuale non superiore al 100%;
- l'art. 31, comma 3, del Regolamento secondo cui la misura tariffaria giornaliera è determinata in base alla tariffa annuale della tassa, con riferimento sia alla quota fissa sia alla quota variabile, rapportata a giorno, corrispondente alla categoria di appartenenza, maggiorata del 50%;

CONSIDERATO che le tariffe determinate con il presente atto sono indispensabili ad assicurare la *“copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio”* del servizio di gestione dei rifiuti urbani mediante il gettito della tassa, così come previsto l'art. 1, comma 654, della Legge 147/2013, coerentemente con le previsioni del bilancio comunale;

RILEVATA la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 1, comma 683, della Legge 147/2013 secondo cui *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani [...]”*;

VISTI:

- l'allegato parere di regolarità tecnica e contabile reso dal Dirigente della Direzione Finanze Provveditorato Aziende, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla base dell'istruttoria curata dal Responsabile del tributo;
- l'allegato parere del Collegio dei Revisori dei conti;

Visto l'estratto del verbale della seduta del 19/12/2014 della IV Commissione consiliare permanente, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale la Commissione stessa, a seguito dell'operazione di voto, in analogia con l'art. 55 comma 12 del Regolamento del Consiglio Comunale, non esprime parere né favorevole e né contrario;

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti n. 31

Favorevoli n. 20

Contrari n. 11 (Antoni, Auletta, Bronzini, Buscemi, Latrofa, Logli, Nerini, Paolicchi, Petrucci, Ricci, Zuccaro)

**DELIBERA**

- 1) di approvare le tariffe (annuali) del Tassa sui rifiuti, come indicate nelle tavole allegato n. 2 ed allegato n. 3 (parti integranti e sostanziali), rispettivamente, per le utenze domestiche e per le utenze non domestiche;
- 2) di dare atto che le tariffe giornaliere della tassa, per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali o aree pubbliche o di uso pubblico, sono definite in base alla tariffa annuale della tassa, con riferimento sia alla quota fissa sia alla quota variabile, rapportata a giorno, corrispondente alla categoria di appartenenza, maggiorata del 50%, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Regolamento;
- 3) di dare atto che le suddette tariffe tutte si intenderanno prorogate anche per gli anni successivi al 2015 in mancanza di delibere di variazione approvate ai sensi di legge;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione si applica a decorrere dal 1 gennaio 2015;
- 5) di dare atto che l'entrata tributaria derivante dall'applicazione della presente deliberazione è indispensabile ad assicurare gli equilibri di bilancio annuali e pluriennali;
- 6) di trasmettere copia della presente deliberazione alla Società Entrate Pisa S.p.A..



## COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

- della Giunta Comunale  
 del Consiglio Comunale

**Tassa sui rifiuti (TARI). – Determinazione tariffe.**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto sulla base dell'istruttoria espletata dal Funzionario responsabile del tributo presso S.E.PI. S.p.A.. Si attesta altresì che la deliberazione:

- comporta  
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, 2 dicembre 2014

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
FINANZE PROVVEDITORATO AZIENDE  
*Dr. Claudio Sassetti*

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 2 dicembre 2014

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
FINANZE PROVVEDITORATO AZIENDE  
*Dr. Claudio Sassetti*



**COMUNE DI PISA**  
**Collegio dei Revisori dei conti**

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE:

**Tassa sui rifiuti (TARI). - Determinazione tariffe.**

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE**

Ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole all'approvazione della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Pisa, 2 dicembre 2014

PRESIDENTE

*Rag. Fabio Vergemini*

REVISORE

*Dott. Franco Dell'Innocenti*

REVISORE

*Rag. Alberto Matteucci*



# Comune di Pisa

## 4° Commissione Consiliare Permanente

*Affari Generali, Bilancio, Tributi e Patrimonio, Attività produttive, Decentramento e relativi regolamenti.*

Estratto del verbale della seduta del giorno venerdì 19 dicembre 2014 convocata in data 16 dicembre u.s. dalla Presidente della Commissione nelle forme previste dal vigente regolamento del consiglio comunale.

Inizia a presiedere l'adunanza la Presidente MARIOTTI Rita.

Sono presenti i consiglieri:

Presente	Assente	
X		MARIOTTI Rita
X		ZUCCARO Elisabetta
X		AULETTA Francesco
	X	BASTA Vladimiro
	X	BUSCEMI Riccardo
X		DEL CORSO Francesca
X		FERRANTE Andrea
	X	PAOLICCHI Armando

gli uditori:

Presente	Assente	
X		LUCIANO Lorenzo uditore
	X	SBRANA Simone uditore
	X	LUPERINI Serena uditrice
	X	GIORGELLI Francesco uditore

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il signor Riccardo Sulpizio.

La seduta, in osservanza al regolamento del consiglio comunale, viene registrata e tale registrazione è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sono presenti all'inizio della seduta: l'Assessore Sanzo, il Dott. Redini.

Accertato il numero legale la Presidente Mariotti alle ore **08:45 da inizio ai lavori** della commissione.

La Presidente passa al punto n.1 dell'OdG e precisamente "Comunicazioni"

..... omissis...

La Presidente passa al punto n.2 dell'OdG e precisamente: Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: **"Approvazione del Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani anno 2015"**.

..... omissis...

Alle ore 8,49 entra il commissario Basta

..... omissis...

Alle ore 8,55 entra l'Assessore Serfogli

..... omissis...

Alle ore 9,00 entrano il Ragioniere Capo Dott. Sassetti e l'uditrice Sig.ra Luperini

..... omissis...

Alle ore 9,15 entra il commissario Buscemi

..... omissis...

Alle ore 9,20 entrano il commissario Paolicchi e il consigliere Latrofa

..... omissis...

Al termine della discussione la presidente Mariotti chiede se ci sono delle dichiarazioni di voto:  
Il commissario Buscemi dichiara il suo voto contrario alla proposta;  
La Vicepresidente Zuccaro dichiara il suo voto contrario alla proposta;  
Il commissario Auletta dichiara il suo voto contrario alla proposta;  
Il commissario Basta dichiara il suo voto favorevole alla proposta;  
Il commissario Paolicchi dichiara il suo voto contrario alla proposta.

Terminate le dichiarazioni di voto, la Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Approvazione del Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani anno 2015" di cui al punto 2 dell'o.d.g.:

**votazione:**

Presenti:	08	
Votanti:	08	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	04	Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, in analogia con l'art.55, comma 12 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, non esprime PARERE NE' FAVOREVOLE e NE' CONTRARIO.

..... omissis...

La Presidente passa al punto n.3 dell'o.d.g. e precisamente: Proseguimento discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: "**Tassa sui rifiuti (TARI). – Determinazione tariffe**".

..... omissis...

La Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Tassa sui rifiuti (TARI). – Determinazione tariffe" di cui al punto 3 dell'o.d.g.

**votazione:**

Presenti:	08	
Votanti:	08	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	04	Auletta, Buscemi, Paolicchi e Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, in analogia con l'art.55, comma 12 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, non esprime PARENE' FAVOREVOLE e NE' CONTRARIO.

..... omissis...

Alle ore 10,09 escono l'Assessore Sanzo, il dott. Redini e il consigliere Latrofa ed entra l'Assessore Eligi

La Presidente passa al punto n.1 dell'o.d.g. dell'aggiuntivo, convocato con carattere di urgenza in data 17 dicembre u.s., e precisamente: "Audizione dell'Assessore Eligi sul Piano del Personale" dando la parola all'Assessore per l'illustrazione;

..... omissis...

Alle ore 10,15 escono temporaneamente la Presidente Mariotti, l'Assessore Serfogli e il Dott. Sasseti;

..... omissis...

Alle ore 10,35 rientrano la Presidente Mariotti e l'Assessore Serfogli;

..... omissis...

Alle ore 10,55 entra il consigliere Latrofa

..... omissis...

Alle ore 11,45 escono l'Assessore Eligi e il commissario Buscemi e il consigliere Latrofa

..... omissis...

La Presidente considerando che l'argomento di cui al punto 4 dell' o.d.g. avente come oggetto: "*Tributo per i servizi indivisibili (TASI). – Determinazione aliquote*" è già stato discusso e votato nella commissione del 17 dicembre u.s., passa al punto n.5 dell'o.d.g. e precisamente: Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: "**Aree cedibili in proprietà o con diritto di superficie ai sensi leggi n.167/62, n.865/71 e n.457/78**".

..... omissis...

La Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Aree cedibili in proprietà o con diritto di superficie ai sensi leggi n.167/62, n.865/71 e n.457/78". di cui al punto 5 dell'o.d.g.

**votazione:**

Presenti:	07	
Votanti:	07	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	03	Auletta, Paolicchi e Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

..... omissis...

La Presidente passa al punto n.6 dell'o.d.g. e precisamente: Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: **"Bilancio di Previsione 2015 - individuazione beni suscettibili di alienazione/valorizzazione (art.58 decreto Legge 112/2008 convertito in Legge 133/2008 e ss.mm.ii.)"**.

..... omissis...

Al termine della discussione la presidente chiede se ci sono delle dichiarazioni di voto:  
Il commissario Auletta dichiara il suo voto contrario alla proposta;

alle ore 10:56 entra il Ragioniere Capo dott. Sassetti ed il dott. Benassi della Direzione Finanze;

..... omissis...

la Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: **"Bilancio di Previsione 2015 - individuazione beni suscettibili di alienazione/valorizzazione (art.58 decreto Legge 112/2008 convertito in Legge 133/2008 e ss.mm.ii.)"**. di cui al punto 6 dell'o.d.g.

**votazione:**

Presenti:	07	
Votanti:	07	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	03	Auletta, Paolicchi e Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

..... omissis...

La Presidente passa al punto n.7 dell'o.d.g. e precisamente: Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: **"Bilancio di Previsione 2015 e relativi allegati - Approvazione"**.

Non essendovi interventi la Presidente chiede se ci sono delle dichiarazioni di voto:

Il commissario Auletta dichiara il suo voto contrario alla proposta;

La Vicepresidente Zuccaro dichiara il suo voto contrario alla proposta;

Il commissario Basta dichiara il suo voto favorevole;

Il commissario Paolicchi dichiara il suo voto contrario alla proposta;  
La Presidente Mariotti dichiara il suo voto favorevole.

Al termine delle dichiarazioni di voto, la Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Bilancio di Previsione 2015 e relativi allegati - Approvazione" di cui al punto 7 dell'o.d.g.

**votazione:**

Presenti:	07	
Votanti:	07	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	03	Auletta, Paolicchi e Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

..... omissis...

La Presidente passa al punto n.8 dell'o.d.g. e precisamente: Prosecuzione discussione ed espressione di parere sulla proposta di deliberazione avente come oggetto: "Bilancio consolidato dell'esercizio 2013 - Approvazione".

..... omissis...

Alle ore 12,50 esce il commissario Auletta

..... omissis...

la Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Bilancio consolidato dell'esercizio 2013 - Approvazione", di cui al punto 8 dell'o.d.g.

**votazione:**

Presenti:	06	
Votanti:	06	
Favorevoli:	04	Mariotti, Basta, Del Corso e Ferrante
Contrari:	02	Paolicchi, Zuccaro
Astenuti:	=	
Note:		

A seguito della precedente operazione di voto la IV<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

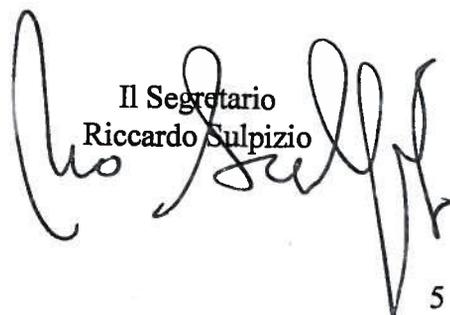
..... omissis...

La Presidente Mariotti alle ore 13,15 dichiara chiusa la riunione .

La Presidente della Commissione  
Rita Mariotti



Il Segretario  
Riccardo Sulpizio





Ufficio Gestione Tributi ed Accertamento

COMUNE DI PISA Protocollo Generale	
Direzione Finanze	
PROT.	80839 - 1 DIC 2014
DATA	

ISO 9001

BUREAU VERITAS  
Certification



5GQ Registrazione N° 206834



AQ. 1

Pisa, lì mercoledì 27 novembre 2014

**Oggetto: Relazione delibera di determinazione delle tariffe- Tributo sui rifiuti - TARI.**

L'anno in corso ha visto l'ennesima variazione del quadro normativo relativo ai tributi locali ed ha richiamato i Comuni a nuovi impegni in termini di adeguamenti regolamentari, amministrativi ed organizzativi.

Nell'auspicio che per la tassa sui rifiuti, oltre il possibile cambio di acronimo, per l'anno 2015, non vi siano sostanziali variazioni (dovrebbe invece esser molto probabile la fusione delle imposte IMU TASI) si è provveduto alla elaborazione delle Tariffe.

Per ciò che attiene i criteri di calcolo delle tariffe e' stato riconfermato, in assenza di sistemi di misurazione puntuale della quantità dei rifiuti, come strumento di riferimento il disposto dell'allegato 1 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, recante le "norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani".

Questa norma, in attesa di una futura revisione dei criteri, rappresenta l'unica fonte da cui attingere i valori parametrici per giungere alla elaborazione delle tariffe, sia nella quota fissa che nella variabile, sia per le utenze domestiche sia per quelle non domestiche.

Ricordiamo che tale norma prevede che la tariffa sia commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte.

L'articolazione delle classi di contribuzione si è mantenuta quella prevista nella tabelle 3.a e 4.a dell'allegato del D.P.R. sopra citato, riferite ai Comuni con più di 5000 abitanti.

Per la scelta dei valori si è fatto riferimento alla zona del centro Italia ed ai valori medi secondo quanto indicato anche per gli anni precedenti dell'Ufficio Ambiente del Comune.

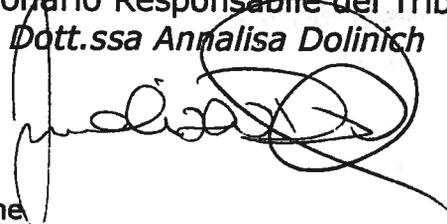
Il calcolo delle tariffe TARI è diretta conseguenza delle informazioni dedotte dal Piano Finanziario, di cui il prospetto denominato TAVOLA 4. ne rappresenta una sintesi.

Dal Piano Finanziario si possono dedurre tutti i dettagli dei costi del servizio, ricordiamo da ricoprire integralmente con la tariffa, suddivisi in fissi e variabili. Nella delibera per l'approvazione dello stesso si possono apprezzare tutte le considerazioni fatte per la ripartizione di costi tra utenze domestiche (UD) e utenze non domestiche (UND), e i costi aggiuntivi rispetto all'anno precedente.

La percentuale delle utenze, suddivise tra domestiche e non domestiche, determinante al fine di arrivare alla ripartizione dei costi fissi per le stesse, è rimasta invariata rispetto a quella applicata per la determinazione del piano tariffario per l'anno 2014, poiché calcolata sul numero delle utenze attive ad oggi che, anche considerate le variazioni avvenute (iscrizioni/cessazioni), non si discosta dal numero rilevato nel primo semestre 2014.

E' stato riconfermato l'impianto delle riduzioni per le utenze domestiche proporzionalmente al numero degli occupanti al fine di calmierare l'impatto sulle famiglie, specie le più numerose.

Il Funzionario Responsabile del Tributo  
*Dott.ssa Annalisa Dolinich*



**ALLEGATI:**

- tavola 2 - tariffe utenze domestiche
- tavola 3 - tariffe utenze non domestiche
- tavola 4 - prospetto di sintesi PF 2015

## Comune di PISA - anno 2015

## TAVOLA 2

## UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari n	Superficie totale abitazioni m <sup>2</sup>	Quote Famiglia %	Superficie media abitazioni m <sup>2</sup>	Coefficiente attribuzione		Coefficiente attribuzione parte variabile Kb	QUOTA FISSA Euro/m <sup>2</sup>	QUOTA FISSA MEDIA Euro/m <sup>2</sup>	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA Euro/Utenza	QUOTA VARIABILE per PERSONA Euro/Persona	TARIFFA MEDIA Euro/Utenza
					parte fissa Ka	Centro						
Famiglie di 1 componente	15.282	1.216.305,93	33,2%	79,6	0,86	90,504027	0,80	1.708328	135,97	72,40	72,40	208,37
Famiglie di 2 componenti	13.684	1.242.863,30	29,7%	90,8	0,94		1,60	1.867243	169,59	144,81	72,40	314,40
Famiglie di 3 componenti	9.139	879.546,65	19,8%	96,2	1,02		2,05	2.026157	195,00	185,53	61,84	380,53
Famiglie di 4 componenti	5.486	598.002,85	11,9%	109,0	1,10		2,60	2.185071	238,18	235,31	58,83	473,49
Famiglie di 5 componenti	1.511	188.096,56	3,3%	124,5	1,17		3,25	2.324121	289,32	294,14	58,83	583,46
Famiglie di 6 o più componenti	960	198.752,00	2,1%	207,0	1,23		3,75	2.443307	505,85	339,39	56,57	845,24
<b>Totale</b>	<b>46.062</b>	<b>4.323.567,29</b>	<b>100%</b>	<b>93,9</b>			Media	<b>2.092371</b>		Media		<b>63,48</b>

27 NOV 2014

S.E.P.I.  
Società Anonima Piro. S.p.A.  
P. IVA 01724200504



## Comune di PISA - anno 2015

TAVOLA 3

## UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc			Kd	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	Centro	Quiv*Kd				
	n	m <sup>2</sup>	Coef	Centro	Coef	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	435	441.556,54	med	0,52	med	1,034083	0,881841	1,915925	
2 Cinematografi e teatri	18	16.652,00	med	0,43	med	0,845164	0,718843	1,564007	
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	9.543	368.990,02	med	0,48	med	0,944595	0,805836	1,750432	
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	64	159.977,00	med	0,78	med	1,541182	1,303074	2,844256	
5 Stabilimenti balneari	88	378.059,20	med	0,56	med	1,113628	0,942279	2,055907	
6 Esposizioni, autosaloni	46	39.939,15	med	0,45	med	0,884937	0,745399	1,630335	
7 Alberghi con ristorante	27	73.355,13	med	1,34	med	2,654810	2,254510	4,909320	
8 Alberghi senza ristorante	269	72.265,80	med	1,02	med	2,028394	1,719728	3,748122	
9 Case di cura e riposo	89	373.521,00	med	1,18	med	2,346573	1,992613	4,339187	
10 Ospedali	27	85.595,00	med	1,26	med	2,505663	2,126309	4,631972	
11 Uffici, agenzie, studi professionali	1.829	390.599,74	med	1,22	med	2,426118	2,055798	4,481917	
12 Banche ed istituti di credito	83	35.922,00	med	0,69	med	1,362206	1,151064	2,513270	
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	962	96.198,00	med	1,07	med	2,127825	1,804890	3,932715	
14 Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	197	10.316,00	med	1,20	med	2,386346	2,020085	4,406431	
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	34	4.329,00	med	0,79	med	1,571011	1,333293	2,904304	
16 Banchi di mercato beni durevoli	3	63,00	med	1,34	med	2,654810	2,246269	4,901078	
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	315	20.792,00	med	1,05	med	2,088053	1,769177	3,857230	
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	155	23.443,00	med	0,87	med	1,720158	1,456000	3,176157	
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	110	39.735,52	med	1,07	med	2,117882	1,794817	3,912699	
20 Attività industriali con capannoni di produzione	64	116.515,75	med	0,61	med	1,203116	1,019200	2,222316	
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	208	30.762,91	med	0,66	med	1,302547	1,108025	2,410572	
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	404	54.289,28	med	6,55	med	13,015528	11,032631	24,048160	
23 Mense, birrerie, amburgherie	17	8.401,00	med	3,50	med	6,960176	5,897256	12,857432	
24 Bar, caffè, pasticceria	412	31.678,20	med	4,75	med	9,436010	7,996094	17,432103	
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	156	37.851,00	med	1,92	med	3,808210	3,229755	7,037966	
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	128	7.850,16	med	1,92	med	3,808210	3,229755	7,037966	
27 Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	63	2.574,00	med	7,50	med	14,904719	12,624158	27,528877	
28 Ipermercati di generi misti	68	62.590,00	med	1,73	med	3,430372	2,903758	6,334130	
29 Banchi di mercato generi alimentari	16	283,00	med	5,03	med	10,002767	8,470438	18,473205	
30 Discoteche, night club	62	21.813,00	med	1,29	med	2,555379	2,163854	4,719232	
<b>Totale</b>	<b>15.892</b>	<b>3.003.917,40</b>							



27 NOV 2014



## PROSPETTO DI SINTESI - Costi di gestione da Piano Finanziario 2015

IN EURO (L.V.A. inclusa)

### Comune di PISA - anno 2015

COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	3.871.006,74		3.871.006,74
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	1.018.723,68		1.018.723,68
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	4.778.192,00		4.778.192,00
CCD - Costi comuni diversi	83.781,79		83.781,79
AC - Altri costi operativi di gestione	3.480.233,35		3.480.233,35
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	754.395,57		754.395,57
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		1.992.165,64	1.992.165,64
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		5.543.058,01	5.543.058,01
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		2.781.749,23	2.781.749,23
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		1.268.241,34	1.268.241,34
<b>SOMMANO</b>	<b>13.986.333,13</b>	<b>11.585.214,22</b>	<b>25.571.547,35</b>
	54,69%	45,31%	100,00%

% COPERTURA 2015

100%

PREVISIONE ENTRATA			25.571.547,35
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA LEGGE + ECOBONUS			921.277,35
ALTRE ENTRATE ED ECONOMIE DI SPESA			0,00
<b>ENTRATA TEORICA</b>	<b>14.490.224,89</b>	<b>12.002.599,81</b>	<b>26.492.824,70</b>

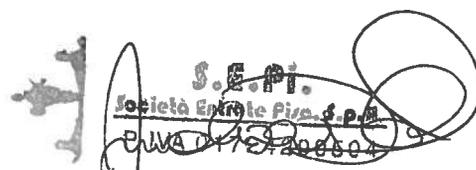
<b>UTENZE DOMESTICHE</b>	<b>8.410.126,53</b>	<b>6.844.756,22</b>	<b>15.254.882,75</b>
% su totale di colonna	58,04%	57,03%	57,58%
% su totale utenze domestiche	55,13%	44,87%	100,00%

<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>	<b>6.080.098,36</b>	<b>5.157.843,59</b>	<b>11.237.941,95</b>
% su totale di colonna	41,96%	42,97%	42,42%
% su totale utenze non domestiche	54,10%	45,90%	100,00%

### QUANTITATIVI RIFIUTI SU DATI ANNO 2014

	Kg	%
<b>TOTALE R.S.U.</b>	<b>69.070.343</b>	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	286.370	
A CARICO UTENZE	68.783.973	
UTENZE NON DOMESTICHE	29.558.344	42,97%
UTENZE DOMESTICHE	39.225.629	57,03%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,00

27 NOV 2014





## COMUNE DI PISA



OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta Comunale  
 del Consiglio Comunale

**Tassa sui rifiuti (TARI). – Determinazione tariffe.**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto sulla base dell'istruttoria espletata dal Funzionario responsabile del tributo presso S.E.PI. S.p.A.. Si attesta altresì che la deliberazione:

comporta  
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, 2 dicembre 2014

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
FINANZE PROVVEDITORATO AZIENDE  
*Dr. Claudio Sassetti*

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 2 dicembre 2014

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
FINANZE PROVVEDITORATO AZIENDE  
*Dr. Claudio Sassetti*



**COMUNE DI PISA**  
**Collegio dei Revisori dei conti**



OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE:

**Tassa sui rifiuti (TARI). - Determinazione tariffe.**

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE**

Ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole all'approvazione della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Pisa, 2 dicembre 2014

PRESIDENTE

*Rag. Fabio Vergemini*

REVISORE

*Dott. Franco Dell'Innocenti*

REVISORE

*Rag. Alberto Matteucci*