



# COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Provincia di Pisa

## CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA N.32 DEL 22/04/2016

Oggetto:

Tributo per i servizi indivisibili (TASI). - Determinazione aliquote per l'anno 2016

L'anno duemilasedici il giorno ventidue del mese di aprile alle ore 21,00 nella sala delle adunanze della sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme di legge, in seduta pubblica di prima convocazione.

**Presiede la seduta il Sig. DEIDDA GIULIA nella sua qualità di Sindaco.**

Sono rispettivamente presenti ed assenti i signori:

DEIDDA GIULIA	Presente
BERTELLI ELISA	Presente
CONSERVI PIERO	Presente
ZUCCHI CARLA	Presente
BUCCI MARIANGELA	Presente
MEROPINI ANTONELLA	Presente
BALDACCI MARCO	Presente
MAZZETTI SILVIA	Presente
BALDI FLAVIO	Presente
QUIRICI FULVIA	Presente
BELLINI ALESSANDRO	Presente
TESTAI GIAMPIERO	Assente
MAZZANTINI LUCA	Presente
BOCCIARDI DANIELE	Presente
SILVESTRI ALESSIO	Presente
RUSCONI MARCO	Presente
GISFREDI ARIANNA	Presente

Assessori Extraconsiliari:

Assiste il Sig. CELANO ROSARIO Segretario del Comune, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Sono nominati scrutatori i consiglieri:

BELLINI ALESSANDRO, MEROPINI ANTONELLA, MAZZANTINI LUCA



# COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Provincia di Pisa

SETTORE	SERVIZIO
SETTORE 1 - AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO	SERVIZI FINANZIARI

## OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Tributo per i servizi indivisibili (TASI). - Determinazione aliquote per l'anno 2016

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639 e ss., della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), che ha istituito l'Imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI);

Visto il Regolamento per l'applicazione del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione consiliare n. 29 del 09.09.2014 e modificato con deliberazione consiliare n.32 in data odierna;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 52 del 29 luglio 2015, esecutiva, con la quale furono approvate le aliquote del tributo per i servizi indivisibili per l'anno 2015;

Vista la deliberazione consiliare n. 67 del 30 settembre 2015, esecutiva, con la quale furono rettificata le aliquote della TASI per l'anno 2015 in seguito ad una richiesta del MEF, precisando che l'aliquota fissata nella deliberazione consiliare n. 52 per le abitazioni principali non si applicava alle abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e relative pertinenze;

Considerato che l'art. 1, comma 14 lettera b), della legge 28/12/15, n. 208, introduce, dall'anno 2016, l'esclusione della TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti quando per l'occupante l'immobile in locazione/comodato è abitazione principale. Rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9).

Preso atto che l'art. 1, comma 17, della legge 28/12/15, n. 208, in ragione della suddetta l'esclusione, per garantire la copertura del minor gettito TASI, prevede di incrementare, dal 2016, la dotazione del Fondo di solidarietà comunale di un'importo pari a 3.746,75 milioni di euro,

Visto il comma 26 della legge 208/2015 che ha previsto la sospensione per l'anno 2016 delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e addizionali;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 683, della Legge 147/2013 secondo cui *“il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, [...] le aliquote dalla TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

DATO ATTO che:

- in assenza di una puntuale definizione normativa, sono da considerarsi servizi indivisibili erogati dal comune quelli rivolti omogeneamente a tutta la comunità che ne beneficia indistintamente, con impossibilità di quantificare l'utilizzo da parte del singolo cittadino ed il beneficio che lo stesso ne trae;
- il gettito TASI previsto quest'anno in bilancio è pari a E. 30.000,00
- il gettito TASI è diretto alla copertura del costo dei seguenti servizi indivisibili, con indicazione analitica, per ciascuno di essi, dei relativi costi, a norma dell'art. 1, comma 682, lett. b), n. 2, della Legge 147/2013:

Missione 1 - Programma 7 - ANAGRAFE E STATO CIVILE - (spesa rivista in Bilancio E. 201.145,00)

RITENUTO opportuno, nell'esercizio dei poteri di definizione delle politiche fiscali che spettano all'organo consiliare e nell'ambito dell'autonomia tributaria dell'Ente, confermare per l'anno 2016 l'aliquota già prevista per l'anno 2015 relativamente ai cespiti oggetto di tassazione nell'anno 2016 e precisamente:

- **Aliquota di base che si applica ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: 0,25%**
- **Aliquota del 0,27% da applicarsi a:**
  - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari anche nel caso di studenti universitari soci assegnatari, in deroga al richiesto requisito della residenza anagrafica;
  - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
  - casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
  - unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- **Aliquota nella misura di 0 % per tutte le altre fattispecie non rientranti nei casi sopra richiamati.**

Detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, relative pertinenze e unità immobiliari assimilate all'abitazione principale

Fasce di rendita catastale	Detrazione
Fino ad Euro 300,00	€ 140,00
Oltre Euro 300,00 e fino ad Euro 350,00	€ 120,00
Oltre Euro 350,00 e fino ad Euro 400,00	€ 110,00
Oltre Euro 400,00 e fino ad Euro 450,00	€ 100,00
Oltre Euro 450,00 e fino ad Euro 500,00	€ 90,00
Oltre Euro 500,00 e fino ad Euro 600,00	€ 80,00
Oltre Euro 600,00 e fino ad Euro 700,00	€ 70,00
Oltre Euro 700,00 e fino ad Euro 800,00	€ 60,00
Oltre Euro 800,00 e fino ad Euro 900,00	€ 50,00
Oltre Euro 900,00 e fino ad Euro 1.000,00	€ 40,00
Oltre Euro 1.000	€ 0,00

Si applica sempre la massima detrazione quando:

1. il soggetto passivo appartenga a un nucleo familiare composto da ultrasessantacinquenni con ISEE inferiore o uguale a 8.000 Euro;
2. il soggetto passivo o un suo familiare convivente sia invalido riconosciuto al 100% o portatore di handicap in situazione di gravità riconosciuto ai sensi della legge 104/92 e l'ISEE del nucleo familiare sia inferiore a 20.000,00 euro.

Maggiorazione della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, relative pertinenze e unità immobiliari assimilate all'abitazione principale:

<b>Figli</b>	<b>M a g g i o r e detrazione</b>
Per ciascun figlio, di età non superiore a 26 anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. Ai fini dell'applicazione dell'agevolazione, il requisito anagrafico si intende non posseduto a partire dal giorno successivo al compimento del ventiseiesimo compleanno.	€ 25,00

DATO ATTO che le aliquote stabilite con il presente atto sono indispensabili ad assicurare gli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;

RILEVATA la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677, della Legge 147/2013;

PRECISATO che la presente deliberazione, per quanto previsto dall'art. 1, commi 676 e 677, della Legge 147/2013, viene assunta ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997;

Visto il parere del Revisore dei conti rilasciato in data 20/04/2016.

Tenuto conto del parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell' articolo n. 7 del Regolamento dei controlli interni, dal Dirigente del Servizio allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Tenuto conto altresì del parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell' articolo n. 13 del Regolamento dei controlli interni, dal Dirigente del Servizio Finanziario allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che prima della votazione del presente punto dell'ordine del giorno si allontana dall'aula il consigliere Testai;

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (consiglieri Baldi, Meropini, Rusconi, Quirici e Mazzantini) resi, per alzata di mano, dai n. 16 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1) di approvare le aliquote e le detrazioni del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) ripottate nel testo della presente deliberazione;

2) di dare atto che la presente deliberazione si applica a decorrere dal 1° gennaio 2016

3) di dare atto che l'entrata tributaria derivante dall'applicazione della presente deliberazione è indispensabile ad assicurare gli equilibri di bilancio annuali e pluriennali;

4) di trasmettere copia della presente deliberazione alla Società Entrate Pisa S.p.A. ea al Revisore Unico dei Conti;

5) di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 1, comma 688, della Legge 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. b), del D.L. 16/2014, ai fini della pubblicazione sull'apposito sito informatico.

6) di tener conto delle tariffe TASI di cui alla presente deliberazione in sede di approvazione delle tariffe IMU per l'anno 2016;

7) Con separata votazione, con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (consiglieri Baldi, Meropini, Rusconi, Quirici e Mazzantini) resi, per alzata di mano, dai n. 16 consiglieri presenti e votanti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



## COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Provincia di Pisa

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to DEIDDA GIULIA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CELANO ROSARIO

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio il 28-04-2016 per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 13-05-2016.

IL MESSO  
F.to SERVODIO NICOLINA

p. IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CIONI ALBERTO

<b>CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE</b>	<b>ESECUTIVITA'</b>
<p>Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale ininterrottamente nel periodo suddetto e contro di essa non sono state presentate opposizioni.</p> <p>li _____</p> <p>IL MESSO                      IL SEGRETARIO</p> <p>_____</p>	<p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3° Dlgs 267/2000.</p> <p>S.Croce sull'Arno li      p. IL SEGRETARIO</p> <p>_____</p>