

COMUNE DI PISA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 156 Del 14 Novembre 2013

**OGGETTO: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE. APPROVAZIONE
TARIFFE.**

L'anno 2013 il giorno quattordici del mese di Novembre presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori :

		Presente/Assente
1. FILIPPESCHI MARCO	Sindaco	P
2. GHEZZI PAOLO	Vice Sindaco	P
3. CAPUZZI SANDRA	Assessore	P
4. CHIOFALO MARIA LUISA	Assessore	P
5. DANTI DARIO	Assessore	P
6. ELIGI FEDERICO	Assessore	P
7. GAY DAVID	Assessore	P
8. SANZO SALVATORE	Assessore	A
9. SERFOGLI ANDREA	Assessore	P
10. ZAMBITO YLENIA	Assessore	P

Partecipa alla riunione il Segretario Generale: NOBILE ANGELA

Presiede il Sindaco: FILIPPESCHI MARCO.

OGGETTO: Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche. Approvazione tariffe.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- il D.Lgs. 507/1993, Capo II, contenente la disciplina della Tassa sull'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (TOSAP) e le successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/1997 secondo cui *"le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;
- l'art. 63 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui *"i comuni e le province possono, con regolamento adottato a norma dell'articolo 52, escludere l'applicazione, nel proprio territorio, della tassa per occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507. I comuni e le province possono, con regolamento adottato a norma dell'articolo 52, prevedere che l'occupazione, sia permanente che temporanea, di strade, aree e relativi spazi soprastanti e sottostanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati anche attrezzati, sia assoggettata, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, al pagamento di un canone da parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione in base a tariffa. Il pagamento del canone può essere anche previsto per l'occupazione di aree private soggette a servitù di pubblico passaggio costituita nei modi di legge."*

VISTA la Sentenza della Corte Costituzionale n. 64 del 10 marzo 2008, la Sentenza della Corte Costituzionale n. 141 del 4 maggio 2009 e l'Ordinanza della Corte Costituzionale n. 269 del 25 giugno 2008, che, uniformandosi alla giurisprudenza della Cassazione, confermano la natura extra-tributaria del COSAP;

VISTO il Regolamento sul Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con Deliberazione del C.C. n. 97 del 20.12.2006, esecutiva, e le successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che:

- l'art. 28, comma 7, del suddetto Regolamento stabilisce che le tariffe del COSAP sono deliberate annualmente dalla Giunta;
- l'art. 38 del Regolamento medesimo stabilisce che, in mancanza di diversa deliberazione della Giunta Comunale, le tariffe base del canone per metro quadrato sono aggiornate automaticamente per ogni anno successivo sulla base dell'aumento dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati rilevato dall'ISTAT nell'anno precedente;

VISTO il combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui, mentre la competenza relativa all'istituzione ed all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

RITENUTO opportuno rideterminare le tariffe del COSAP come specificato nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ossia con un incremento lineare del 10%;

SENTITA previamente la Società Entrate Pisa S.p.a., in qualità di soggetto gestore dell'entrata, in merito al suddetto incremento tariffario;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Ragioniere Capo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento generale delle entrate comunali, approvato con Deliberazione del C.C. 73 del 20.12.2005, esecutiva, e le successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO necessario dichiarare immediatamente esecutivo il presente atto al fine di assicurare la conclusione dell'iter di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio 2014 entro il termine previsto dall'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

CONDIVIDA la proposta presentata dall'Assessore al Bilancio, Tributi, Patrimonio e LL.PP.;

A voti unanimi, legalmente resi

D E L I B E R A

- 1) di approvare le tariffe del Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP) come indicato nell'allegato "A" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che le tariffe approvate con la presente deliberazione si applicano dal 1 gennaio 2014;
- 3) di dare atto che in mancanza di diversa deliberazione della Giunta Comunale, le tariffe base del canone per metro quadrato saranno aggiornate automaticamente per ogni anno successivo al 2014 sulla base dell'aumento dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati rilevato dall'ISTAT nell'anno precedente, a norma dell'art. 38 del Regolamento sul Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche;
- 4) di dare atto che l'entrata extratributaria derivante dall'applicazione della presente deliberazione è indispensabile ad assicurare gli equilibri di bilancio annuali e pluriennali;
- 5) di trasmettere copia della presente deliberazione a S.E.PI. S.p.a. in qualità di soggetto gestore dell'entrata.

D E L I B E R A altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, per le motivazioni espresse in premessa narrativa, con separata votazione che riporta voti unanimi.

Tariffe COSAP (importi in Euro)															
Categoria (tipo di occupazione)	Temporanee: concessioni inferiori a 12 mesi					Permanente: concessioni uguali o superiori a 12 mesi									
	Tariffa giornaliera per metro quadrato					Tariffa annua per metro quadrato									
	I Zona	II Zona	III Zona	IV Zona	V Zona	I Zona	II Zona	III Zona	IV Zona	V Zona	I Zona	II Zona	III Zona	IV Zona	V Zona
1) Passi Carrabili (10/12)											23,94	23,94	23,94	23,94	23,94
2) Spazi soprastanti e sottostanti il suolo non aventi natura commerciale: fognature, pozzetti, Imhoff, griglie areazione, etc.	(10/21)					(11/21)									
	0,70	0,62	0,62	0,49	0,30	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28
	(12/21)					(13/21)									
3) Esposizioni commerciali senza vendita di beni o servizi	0,61	0,54	0,54	0,54	0,31	40,07	40,07	40,07	40,07	40,07	27,72	27,72	18,89		
4) Esposizione e vendita di beni o servizi: chioschi, edicole, vetrine, fioriere, distributori di tabacchi, bacheche, etc.	(11/10)					(10/10)									
	0,91	0,84	0,84	0,73	0,59	57,93	52,90	52,90	52,90	52,90	35,28	35,28	26,46		
						17,63	15,13	15,13	15,13	15,13	11,36	11,36	8,84		
5) Tende fisse o retrattili (10/11)															
6) Distributori di carburante (10/50)						57,93	52,90	52,90	44,08	30,23					
7) Esercizi pubblici di ristorazione, bar, pub, etc.: con espositori, tavoli, sedie, gazebo-ombrelloni, pedane, fioriere, panchine e tende parasole.	(10/24)					(11/24)									
	0,84	0,75	0,75	0,61	0,43	298,41	270,71	270,71	220,36	144,82					
	0,43	0,40	0,40	0,30	0,20										
8) Attività dello spettacolo viaggiante, mestieri girovaghi: luna park, circhi, etc. (10/22)															
9) Manifestazioni sportive, culturali, musicali, ricreative (non commerciali) (10/26)	0,44	0,40	0,40	0,30	0,20										
10) Cavi, condutture ed impianti di aziende erogatrici di servizi	(50/50)					(10/13)									
	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	0,85									
	0,79	0,69	0,69	0,61	0,43										
11) Commercio su aree pubbliche: venditori ambulanti, mercati, fiere, posteggi sparsi, etc. (10/27)															
12) Attività edilizia: impalcature, ponteggi (anche mobili), cantieri, automezzi per carico/scambio merci, scavi, gru ed autocarri. (10/25)	2,05	1,84	1,84	1,39	0,85										
13) Altre attività commerciali	(12/24)					(13/24)									
	0,62	0,57	0,57	0,48	0,36	221,60	193,91	193,91	143,55	68,01					
	(10/20)					(11/20)									
14) Altre attività non commerciali	0,44	0,40	0,40	0,30	0,20	24,48	19,41	19,41	14,50	12,13					



COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

☒ della Giunta Comunale
☐ del Consiglio Comunale

Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Approvazione tariffe.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

☒ comporta
☐ non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, 31 ottobre 2013

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, 31 ottobre 2013

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti

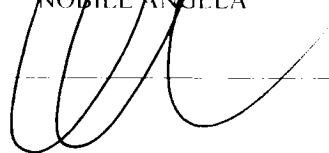
Il Presidente

FILIPPESCHI MARCO



Il Segretario Generale

NOBILE ANGELA



Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il 18 NOV 2013

Deliberazione trasmessa in copia ai Capi Gruppo Consiliari il 15 NOV. 2013

Deliberazione divenuta esecutiva il 14 NOV. 2013

Deliberazione immediatamente eseguibile ☒

Comunicata a :

Segreteria Consiglio Comunale - Politiche della casa

Personale e organizzazione

Finanze - Provveditorato - Aziende

Patrimonio - Contratti

Partecipazione - Servizi Demografici

Area Risorse e Supporto - Gare

Avvocatura Civica - Supporto Giuridico

Polizia Municipale

Servizi educativi - Sociale

Servizi istituzionali - Cultura - Turismo

Comunicazione - Serv. Informativi - Sp. Cittadino

DIREZIONE ATTI GIUNTA PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO

Manutenzioni - Manifestazioni storiche - Sport

Coordinatore lavori pubblici - Edilizia pubblica

Ambiente - Emas

PIANIFICAZIONE URBANISTICA D'AREA

URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA'

Area Sviluppo Territorio

Protezione Civile - Prevenzione e sicurezza - Datore di Lavoro

Segretario Generale - Direttore

GRUPPI CONSILIARI

Il 18 NOV 2013

L'incaricato Beppopol

Impegno n. _____